

Flexibles Bausparen Fixzins¹ Gewinntabelle 2026.

Der Fixzinssatz über die gesamte Laufzeit beträgt 1,5 % p.a..
Mindestsparzeit von 6 Jahren.

monatlich	vor KEST.		nach KEST.	
	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
25	1.854	1.895	1.838	1.876
50	3.758	3.835	3.718	3.794
75	5.667	5.783	5.605	5.720
100	7.576	7.731	7.493	7.647
150	11.352	11.506	11.224	11.377
200	15.129	15.284	14.958	15.111

jährlich	vor KEST.		nach KEST.	
	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
300	1.867	1.906	1.847	1.885
600	3.785	3.863	3.739	3.815
900	5.708	5.824	5.635	5.750
1.200	7.633	7.788	7.534	7.688
1.800	11.427	11.582	11.279	11.432
2.400	15.221	15.375	15.023	15.177

einmalig	vor KEST.		nach KEST.	
	Mindest-GH	Maximal-GH	Mindest-GH	Maximal-GH
1.800	1.931	1.947	1.888	1.904
3.600	3.927	3.991	3.841	3.903
5.400	5.923	6.032	5.793	5.902
7.200	7.919	8.073	7.745	7.899
10.800	11.855	12.009	11.595	11.749
14.400	15.791	15.946	15.445	15.599



¹ Beim Flexiblen Bausparen FIXZINS handelt es sich um den Fixzins-Spartarif (Tarif 3) gemäß § 14.1. ABB.

Wichtige Hinweise zur Tabelle / Allgemeines:

Basis für die Berechnung ist eine 1,5 %-ige Grundverzinsung p.a. für 6 Jahre. Die Bausparprämie wird jährlich im Nachhinein – vorbehaltlich der Überweisung durch die Finanzlandesdirektion – gutgeschrieben. Die Bausparprämie wird für Einzahlungen bis max. 1.200 € pro Jahr gewährt. Für darüberhinausgehende Einzahlungen besteht kein Anspruch auf Gewährung der Bausparprämie. Die Einzahlung wurde mit Anfang eines Monats angenommen bzw. bei der Variante mit jährlicher und einmaliger Jahresleistung zu Jahresbeginn (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).

Was bedeutet „Maximal-Guthaben“?

Basis für die Berechnung ist eine 1,5 %-ige Grundverzinsung p.a. für 6 Jahre, sowie die für 2026 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 €. Ab 2027 sind der Berechnung die höchstmögliche Bausparprämie von 4,0 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 € pro Jahr zugrunde gelegt. Die Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie beträgt 2,3 % p.a. vor KEST bzw. 1,9 % p.a. nach KEST bei einer optimalen Sparleistung von 100 € monatlich und einer Laufzeit von 6 Jahren unter der Berücksichtigung des Kontobeitrages in Höhe von 11,75 € p.a.. Die Kontoauszugsgebühr in Höhe von 1,25 € p.a. ist in der Berechnung nicht inkludiert.

Was bedeutet „Mindest-Guthaben“?

Basis für die Berechnung ist eine 1,5 %-ige Grundverzinsung p.a. für 6 Jahre, sowie die für 2026 gültige Bausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von max. 1.200 €. Ab 2027 sind der Berechnung die Mindestbausparprämie von 1,5 % p.a. der Einzahlung von jeweils max. 1.200 € pro Jahr zugrunde gelegt. Die Effektivverzinsung inkl. Bausparprämie beträgt 1,6 % p.a. vor KEST bzw. 1,3 % p.a. nach KEST bei einer optimalen Sparleistung von 100 € monatlich und einer Laufzeit von 6 Jahren unter der Berücksichtigung des Kontobeitrages in Höhe von 11,75 € p.a.. Die Kontoauszugsgebühr in Höhe von 1,25 € p.a. ist in der Berechnung nicht inkludiert.

Die der Berechnung zugrunde gelegte Höhe der Verzinsung, der Kontobeiträge und der Bausparprämie ab 2027 ist unverbindlich. Alle Angaben sind vorbehaltlich einer Änderung des EstG und der KEST (derzeit 25 %), des wertgesicherten Kontobeitrages sowie der sich wandelnden Bausparprämie.

Bei den angeführten Mindest- und Maximalguthaben handelt es sich um unverbindliche Prognosewerte, die auf Annahmen beruhen. Sie beziehen sich auf eine Laufzeit von 6 Jahren (Startzahlung mit Monatsanfang bzw. bei der Variante mit jährlicher und einmaliger Jahresleistung zu Jahresbeginn), verstehen sich vor Abzug der KEST (derzeit 25 %) und berücksichtigen die jährlichen Kontobeiträge. Der Kontobeitrag kann sich auf Grund der Wertsicherungsklausel ändern. Alle Angaben in Euro (kaufmännisch gerundet auf volle Euro).

WÜSTENROT GRUPPE

(Bausparkasse Wüstenrot AG | Wüstenrot Versicherungs-AG | Wüstenrot Bank AG)

Bausparkasse Wüstenrot AG | Alpenstraße 70 | 5020 Salzburg | Druck: Wüstenrot

WP0092F | Juni 2026